POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA

**Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.**
**Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy**
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz

**Dział Obsługi Klienta**
ul. Jagiellońska 42, 85-097 Bydgoszcz
tel. 22 444 33 33
e-mail: bydgoszcz@psgaz.pl

**GMINA WARLUBIE**
ul. Dworcowa 15
86-160 Warlubie

Nasz znak: W800/0000095602/00001/2026/00000

Bydgoszcz, 16.09.2026

# WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

***Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości większej niż 10 $m^3$/h/ gazu ziemnego zaazotowanego w ilości większej niż 25 $m^3$/h***

W odpowiedzi na wniosek z dnia 03.09.2026 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego, wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego):
   - budynek szkoły, adres: Wielki Komorsk, ul. Grudziądzka 3, nr działki: 365
   - Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)[1] CS060004
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:
   Przygotowanie posiłków
   Przygotowanie CWU
   Ogrzewanie pomieszczeń
   Wentylacja
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

| Urządzenie | Moc urządzenia [kW] | Liczba urządzeń [szt.] | Moc urządzeń [kW] |
|---|---|---|---|
| Kocioł od 30 kW | 200 | 1 | 200 |
| Kuchnia gazowa | 8 | 2 | 16 |
| | | **Łączna moc [kW]** | **216** |

5. Charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego:

| W roku | Min. godzinowy [$m^3$/h] | Maks. godzinowy [$m^3$/h] | Min. dobowy [$m^3$/doba] | Maks. dobowy [$m^3$/doba] | Min. roczny [$m^3$/rok] | Maks. roczny [$m^3$/rok] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2027 | 1 | 24 | 2 | 240 | 4.000 | 8.000 |

[1] Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

| W roku | Min. godzinowy [$m^3$/h] | Maks. godzinowy [$m^3$/h] | Min. dobowy [$m^3$/doba] | Maks. dobowy [$m^3$/doba] | Min. roczny [$m^3$/rok] | Maks. roczny [$m^3$/rok] |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 2028 | 1 | 24 | 2 | 240 | 12.000 | 20.000 |
| Docelowo | 1 | 24 | 2 | 240 | 12.000 | 20.000 |

*Charakterystyka sezonowa dostawy i odbioru paliwa gazowego:*

| % poboru rocznego | | | | Razem |
|---|---|---|---|---|
| I kwartał | II kwartał | III kwartał | IV kwartał | |
| 35 | 25 | 5 | 35 | 100% |

6. Moc przyłączeniowa: 24 [$m^3$/h].
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
   7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 100,00 [kPa] maksymalne: 400,00 [kPa]
   7.2. w punkcie dostarczania i odbioru: minimalne:1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
8. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
   8.1. Gazociąg średniego ciśnienia
   8.2. Materiał: PE, DN 63 [mm]
   8.3. Lokalizacja: Wielki Komorsk:Wielki Komorsk
   8.4. Dodatkowe informacje o miejscu włączenia:
9. Zakres i parametry techniczne budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej w związku z przyłączeniem:

| Ciśnienie | Materiał-rodzaj, typ, typoszereg | Średnica [mm] | Długość [m] |
|---|---|---|---|
| nie dotyczy | nie dotyczy | nie dotyczy | nie dotyczy |

   9.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy gazociągu lub rozbudowy sieci gazowej:
10. Zakres i parametry techniczne budowy przyłącza:
    Liczba przyłączy: 1 szt.

| Ciśnienie | Moc przyłączeniowa | Materiał-rodzaj, typ, typoszereg | Średnica [mm] | Długość [m] | Granica własności i jej lokalizacja |
|---|---|---|---|---|---|
| średnie | 24 | Materiał Rura PE | 32 | 5 | Kurek główny w punkcie gazowym w linii ogrodzenia |

    10.1. Dodatkowe informacje techniczne dotyczące budowy przyłącza gazowego:
    Punkt gazowy redukcyjno-pomiarowy zlokalizować na granicy działek nr 365 i 307. Zakup, dostawa i montaż punktu po stronie PSG. Zastosować reduktor o przpustowości 25 m3/h.
    Na zewnętrznej ścianie budynku po stronie instalacyjnej należy bezwzględnie zlokalizować dodatkowy zawór odcinający.
11. Wymagania dotyczące kontroli dostawy odbioru paliwa gazowego:
    11.1. Miejsce dostawy i odbioru: Wielki Komorsk, ul. Grudziądzka 3, nr działki: 365
    11.2. Miejsce usytuowania gazomierza: zgodnie z pkt. 11.3.
    11.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
        11.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz miechowy G16 - 1 [szt.], rozstaw króćców: R280, lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane
        11.3.2. Układ pomiarowy służący do rozliczeń winien spełniać zalecenia obowiązujących standardów w tym: ST-IGG-0203:2022 Budowa i eksploatacja układów pomiarowych, ST-IGG-0204 Przeliczniki i Rejestratory, ST-IGG-0202 Pomiary i rozliczenia paliwa gazowego.
    11.4. Wymagania dotyczące redukcji:
        11.4.1. montaż urządzenia: reduktor ciśnienia o przepustowości do 25 [$m^3$/h] - 1 [szt.], lokalizacja: w punkcie gazowym, status urządzenia: projektowane;
12. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączanego: zgodnie z pkt. 10.
13. Określenie możliwości korzystania z innych źródeł energii, w przypadku przerw lub ograniczeń w dostarczeniu paliwa gazowego:
14. Gazociąg/przyłącze/podziemne odcinki instalacji powinny być zaprojektowane i wykonane, w trybie określonym prawem budowlanym, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe i ich usytuowanie, w

oparciu o dokumentację techniczną oraz dokumenty wymagane Prawem budowlanym.

15. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej.
16. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta. Obowiązkiem Klienta, jako Inwestora instalacji gazowej jest zapewnienie, zgodnie z Prawem Budowlanym, powierzenia prac projektowych i budowlanych osobom posiadającym wymagane kwalifikacje do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz posiadającym przynależność do właściwej Izby Inżynierów Budownictwa.
17. Wewnętrzną instalację gazową należy zabezpieczyć przed prądami błądzącymi w przypadku, gdy przyłącze gazowe wykonane będzie z rur stalowych.
18. Dokumentację projektową należy uzgodnić w PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy w zakresie rozwiązań technicznych budowy gazociągu/przyłącza oraz pomiaru paliwa gazowego.
19. Opłata za przyłączenie jest ustalana i pobierana w wysokości wynikającej z Taryfy obowiązującej w dniu zawarcia Umowy o przyłączenie, wg obowiązującej stawki plus podatek VAT.
20. Opłata za przyłączenie określona zostanie w Umowie o przyłączenie, stanowiącej podstawę do rozpoczęcia przez PSG sp. z o.o. prac projektowych i budowlanych.
21. Szacunkowa wysokość opłaty za przyłączenie wynosi 7.650,60 zł netto plus podatek VAT, to jest łącznie 9.410,24 zł.
22. Zakres przyłączenia obejmuje wykonanie dokumentacji projektowej sieci gazowej i uzyskanie dokumentu określonego Prawem budowlanym, wykonanie przyłączenia, nadzór nad jego realizacją oraz włączenie do czynnej sieci gazowej gazomierza wraz z instalacją reduktora ciśnienia.
23. Przyłączane do sieci urządzenia, instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
    23.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
    23.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
    23.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
24. Realizacja przyłączenia do sieci gazowej może nastąpić po zawarciu Umowy o przyłączenie na pisemny wniosek Klienta i otrzymaniu na rzecz PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy zgód właścicieli działek, przez które przebiegać będzie gazociąg/przyłącze, będących we władaniu osób trzecich. Planowany termin realizacji przyłączenia 12 miesięcy od zawarcia umowy o przyłączenie.
25. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego, należy ponownie wystąpić z wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
26. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od dnia ich wydania.
27. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
28. Klauzule:
    28.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych i ich uzgadnianiu) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnętrznymi opracowaniami PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Bydgoszczy, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
    28.2. Dopuszcza się przyjęcie w dokumentacji projektowej /projekcie budowlanym sieci gazowej rozwiązań technicznych innych niż opisane w pkt. 8, 9, 10 (z wyłączeniem zmiany lokalizacji granicy własności), co nie powoduje konieczności zmiany warunków przyłączenia. W przypadku zmian wpływających na wysokość opłaty za przyłączenie w stosunku do wysokości wynikającej z zawartej Umowy o przyłączenie, zastosowanie znajdzie tryb uregulowany w tej Umowie.
    28.3. Projekt wewnętrznej instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
    28.4. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
    28.5. Deklarowana przez Podmiot charakterystyka dostawy i odbioru paliwa gazowego określona na podstawie wniosku Podmiotu w pkt 5 Warunków, będzie podlegać weryfikacji przez PSG sp. z o.o. przez okres 3 pełnych lat kalendarzowych od terminu rozpoczęcia dostarczania paliwa gazowego do

obiektu Podmiotu na podstawie umowy kompleksowej albo umowy o świadczenie usług dystrybucji. W przypadku nieodebrania przez Podmiot w tym okresie określonych ilości Paliwa gazowego, Podmiot zostanie obciążony opłatą określoną w Umowie o przyłączenie.

28.6. Niniejsze warunki przyłączenia do sieci gazowej nie stanowią zobowiązania PSG sp. z o.o. do rezerwacji przepustowości technicznej sytemu dystrybucyjnego ani do zawarcia Umowy o przyłączenie do sieci gazowej. Umowy o przyłączenie są zawierane po złożeniu wniosku o zawarcie tej Umowy w miarę istniejących warunków technicznych i ekonomicznych zgodnie z art. 7 ust 1 ustawy Prawo energetyczne. PSG sp. z o.o. nie ponosi odpowiedzialności za działanie Podmiotu związane z przyłączeniem, podjęte przed zawarciem Umowy o przyłączenie.

28.7. Zawarcie Umowy o przyłączenie podtrzymuje ważność Warunków przyłączenia.

28.8. Wniosek o zawarcie Umowy o przyłączenie oraz wzór Umowy o przyłączenie udostępniany jest na stronie internetowej PSG sp. z o.o. - www.psgaz.pl.

28.9. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

| L.p. | Numer POD | Kod kreskowy |
|---|---|---|
| 1. | 80185903655000999338 95 | |

Adres: Wielki Komorsk ul. Grudziądzka 3 dz. nr 365

**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA**
Dokument został zaakceptowany przez:
MARCIN WOJNAROWSKI, Kier. Sekcji Przyłączania
PIOTR CZERNIEJEWSKI, Kier. Działu Obsługi Klienta
Wygenerowany elektronicznie.
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

---

*(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)*

Nr. Klienta: 8844359
Opracował(a): Marcin Wojnarowski w dniu 16.09.2026

Otrzymują:
1.Klient
2.W800